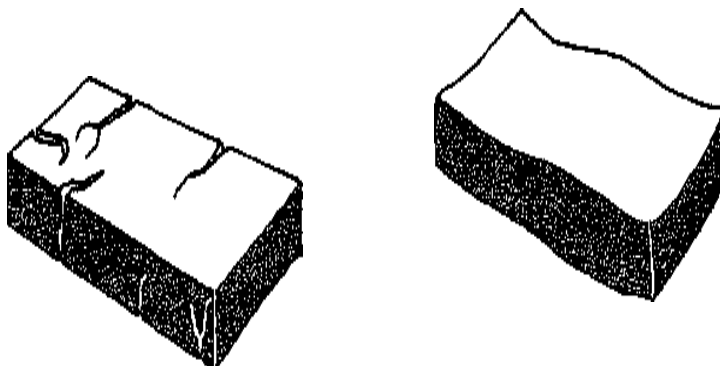


## CONSTRUCCIÓN CON ADOBE I – CAUSAS DE LAS FALLAS EN CONSTRUCCIÓN CON ADOBE

**GUATEMALA  
PERÚ**

07.01.88



### OBJETIVO

Ilustrar de una manera gráfica cuáles son las principales fallas que pueden presentarse en una construcción con adobe.

### PRINCIPIO

Manual para la construcción de viviendas con adobe 43 páginas ilustrativas del proceso ideal para construcción con adobe, desde la preparación del mismo hasta la construcción de la casa.

### VENTAJAS

Estas se pueden determinar en base a que una vivienda bien construida es más segura y más resistente a cualquier movimiento telúrico.

El tiempo empleado con una buena técnica de construcción, en términos de mano de obra, es menor y exige menos esfuerzo al operario.

Hay un ahorro de materiales y una mejor utilización de éstos.

### DESVENTAJAS

Aunque esta cartilla o manual es muy completa, es importante la participación de una persona capacitada en este tema para lograr así mejores resultados.

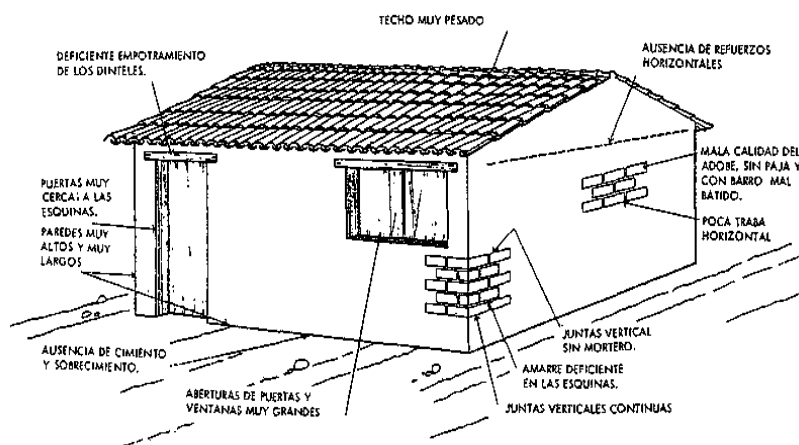
### CAUSAS DE LAS FALLAS EN CONSTRUCCIÓN DE ADOBE

Las causas principales por las cuales se producen las fallas constructivas en las edificaciones de adobe son las siguientes:

- Mala calidad del adobe en lo que se refiere a la materia prima utilizada y a la técnica de producción.
- Dimensionamiento inadecuado de los adobes, especialmente en su tamaño, que en la mayoría de los casos es demasiado grande.
- Amarre horizontal insuficiente entre los adobes, principalmente cuando ellos están colocados con demasiado lodo.

- Amarre inadecuado y deficiente en los encuentros de paredes que producen cisas verticales continuas de tres mil hiladas (cisa=ranura).
- Deficiente mano de obra en la colocación de adobes.
- Dimensionamiento incorrecto de las paredes: poco espesor y excesivo largo y alto.
- Aberturas de puertas y ventanas muy anchas y poco empotramiento en los dinteles.
- Muchas aberturas de puertas y ventanas y pocos llenos en la distribución de una pared.
- Carencia de una cadena superior de amarre o collarín.
- Techos muy pesados y soluciones constructivas deficientes en su empalme con las paredes de adobe.
- Poca o ninguna protección en las paredes contra su debilitamiento, ya que no tienen repello o solera de humedad.
- Uso exagerado de muros de sogá.
- Poco mantenimiento y revisión del estado general de la vivienda.

### RESUMEN GRÁFICO DE FALLAS CONSTRUCTIVAS



## CONTACTOS

### GUATEMALA

#### Cáritas de Guatemala

Apartado 1817 Ciudad de Guatemala - Guatemala

### PERÚ

#### CRYZA Comisión de Reconstrucción y Rehabilitación de la Zona

#### PREVI Proyecto Experimental de Vivienda, Ministerio de Vivienda

Naciones Unidas - Perú

## ANOTACIONES

Este manual fue preparado por la Comisión de Reconstrucción y Rehabilitación de la Zona Afectada (CRYZA) y por el Proyecto Experimental de Vivienda (PREVI). (Ministerio de Vivienda - Naciones Unidas) - Perú