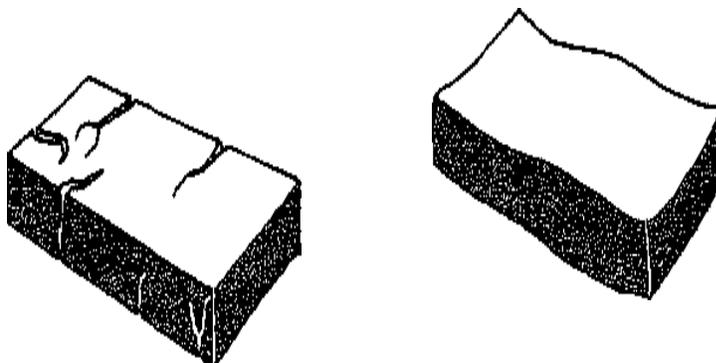


CONSTRUCCIÓN CON ADOBE I – CAUSAS DE LAS FALLAS EN CONSTRUCCIÓN CON ADOBE

**GUATEMALA
PERÚ**

07.01.88



OBJETIVO

Ilustrar de una manera gráfica cuáles son las principales fallas que pueden presentarse en una construcción con adobe.

PRINCIPIO

Manual para la construcción de viviendas con adobe 43 páginas ilustrativas del proceso ideal para construcción con adobe, desde la preparación del mismo hasta la construcción de la casa.

VENTAJAS

Estas se pueden determinar en base a que una vivienda bien construida es más segura y más resistente a cualquier movimiento telúrico.

El tiempo empleado con una buena técnica de construcción, en términos de mano de obra, es menor y exige menos esfuerzo al operario.

Hay un ahorro de materiales y una mejor utilización de éstos.

DESVENTAJAS

Aunque esta cartilla o manual es muy completa, es importante la participación de una persona capacitada en este tema para lograr así mejores resultados.

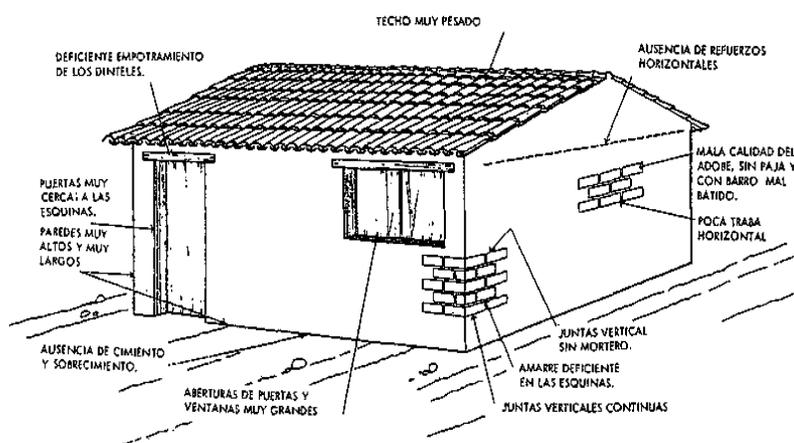
CAUSAS DE LAS FALLAS EN CONSTRUCCIÓN DE ADOBE

Las causas principales por las cuales se producen las fallas constructivas en las edificaciones de adobe son las siguientes:

- Mala calidad del adobe en lo que se refiere a la materia prima utilizada y a la técnica de producción.
- Dimensionamiento inadecuado de los adobes, especialmente en su tamaño, que en la mayoría de los casos es demasiado grande.
- Amarre horizontal insuficiente entre los adobes, principalmente cuando ellos están colocados con demasiado lodo.

- Amarre inadecuado y deficiente en los encuentros de paredes que producen cisas verticales continuas de tres mil hiladas (cisa=ranura).
- Deficiente mano de obra en la colocación de adobes.
- Dimensionamiento incorrecto de las paredes: poco espesor y excesivo largo y alto.
- Aberturas de puertas y ventanas muy anchas y poco empotramiento en los dinteles.
- Muchas aberturas de puertas y ventanas y pocos llenos en la distribución de una pared.
- Carencia de una cadena superior de amarre o collarín.
- Techos muy pesados y soluciones constructivas deficientes en su empalme con las paredes de adobe.
- Poca o ninguna protección en las paredes contra su debilitamiento, ya que no tienen repello o solera de humedad.
- Uso exagerado de muros de sogá.
- Poco mantenimiento y revisión del estado general de la vivienda.

RESUMEN GRÁFICO DE FALLAS CONSTRUCTIVAS



CONTACTOS

GUATEMALA

Cáritas de Guatemala

Apartado 1817 Ciudad de Guatemala - Guatemala

PERÚ

CRYZA Comisión de Reconstrucción y Rehabilitación de la Zona

PREVI Proyecto Experimental de Vivienda, Ministerio de Vivienda

Naciones Unidas - Perú

ANOTACIONES

Este manual fue preparado por la Comisión de Reconstrucción y Rehabilitación de la Zona Afectada (CRYZA) y por el Proyecto Experimental de Vivienda (PREVI). (Ministerio de Vivienda - Naciones Unidas) - Perú